

指定管理者の候補者選定結果

- 1 募集期間 平成30年9月21日から平成30年10月22日まで
- 2 申請団体 2団体
- 3 選定方法
選定基準に基づき、寒河江市公の施設に係る指定管理者審査選定委員会の審査を経
たうえで、指定管理者の候補者を選定した。
- 4 選定結果

選考 基準	項 目	基準点	選定団体	A団体
(1) 市民の平等 な利用が確保さ れること	1 施設運営に関する方針	3	3	3
	2 利用目的に沿った施設の 有効活用方策	6	6	6
	3 自主事業による施設の 有効活用方策	2	2	6
	4 個人情報の保護対策	3	3	3
	5 利用者への施設に関する 情報の提供	3	3	3
(2) 施設の管理 を安定して行う 能力を有してい るものであるこ と	6 財務の健全性	5	3	4
	7 適正な人員配置	3	3	3
	8 人材育成及び研修の実施	3	4	3
	9 類似施設等の管理実績 (管理実績や受託実績が 不良の場合減点)	2	10	4
	10 緊急時の対策	3	4	3
	11 苦情対応及びトラブルの 未然防止対策	3	3	2
	12 環境配慮の推進	3	3	3
(3) 施設の適切 な維持管理に係 る経費の縮減が 図られるもので あること	13 提案金額	2	2	2
	14 提案金額の実効性	10	10	6
	15 歳入確保の方策	1	1	1
合 計		52	60	52

【評価の理由】

- ・「3 自主事業による施設の有効活用方策」については、A団体から施設の特徴を活かした自主事業を提案していることから「6」の評価とした。
- ・「6 財務の健全性」については、企業の安全性の指標となる流動比率及び自己資本比率が、直近の決算状況において選定団体は流動比率、自己資本比率が低いことから「3」の評価、A団体は自己資本比率が低いことから「4」の評価とした。
- ・「8 人材育成及び研修の実施」については、選定団体は定期的な作業評価やOJTを活用するなど人材育成の環境が整っていることから「4」の評価とした。
- ・「9 類似施設等の管理実績」については、選定団体は現在、本施設の指定管理者として管理業務を行っていることから「10」の評価、A団体は類似しない施設に関する業務受託の実績があることから「4」の評価とした。
- ・「10 緊急時の対策」については、選定団体は災害等に備え避難訓練をするなど対策が提案されていることから、「4」の評価とした。
- ・「13 提案金額」については、市が積算した管理経費と比較し選定団体は同額、A団体は2%未満の削減率であることから、基準点の「2」の評価とした。
- ・「14 提案金額の実効性」については、A団体は提案金額から自主事業の提案内容の実効性にやや疑問が残ることから「6」の評価とした。