

設 計 書

寒河江市立新中学校施設整備事業設計業務委託

寒河江市教育委員会 学校教育課

設 計 書

寒河江市立新中学校施設整備事業設計業務委託

○基本設計業務

1、直接人件費	円
2、諸経費	円
3、技術料等経費	円
4、特別経費	円
計	円

○実施設計業務

1、直接人件費	円
2、諸経費	円
3、技術料等経費	円
4、特別経費（一部非課税）	円
計	円

業務委託料（税別）	円
業務委託料（税込）	円

業務委託料（費用算定参考資料）

○基本設計業務

1、直接人件費

直接人件費単価（令和7年度設計業務委託等技術者単価） = 円／日・人
（8時間）

一般業務に係る業務人・時間数
一般業務 = 人・時間

追加業務に係る業務人・時間数
積算業務 = （基本設計に係る業務人・時間数）× 0.25
= 人・時間 × 0.25 = 人・時間

業務人・時間数 = （一般業務に係る業務人・時間数）+ （追加業務）
= 人・時間 + 人・時間 = 人・時間

業務人・日数 = （業務人・時間数）／8時間
= 人・時間 ／ 8時間 = 人・日

直接人件費 = $\Sigma \{（業務人・日数） \times （直接人件費単価） \}$
= 人・日 × 円／日・人 = 円

2、諸経費

諸経費 = （直接人件費）×（諸経費率1.1）
= 円 × 1.1 = 円

3、技術料等経費

技術料等経費 = {（直接人件費）+（諸経費）} ×（技術料等経費率0.15）
= 円 × 0.15 = 円

4、特別経費

なし = 円

基本設計業務 計 円

業務委託料（費用算定参考資料）

○実施設計業務

1、直接人件費

直接人件費単価（令和7年度設計業務委託等技術者単価）

=

40,300

円／日・人
(8時間)

一般業務に係る業務人・時間数

=

人・時間

一般業務

=

人・時間

追加業務に係る業務人・時間数

=

人・時間

積算業務

=

(実施設計に係る業務人・時間数) × 0.25

=

人・時間 × 0.25

=

人・時間

申請関係手続業務

=

構造適合性判定及びエネルギー消費性能適合性判定のいずれも必要

=

人・時間

業務人・時間数

=

(一般業務に係る業務人・時間数) + (追加業務)

=

人・時間 + 人・時間

=

人・時間

業務人・日数

=

(業務人・時間数) ÷ 8時間

=

人・時間 ÷ 8時間

=

人・日

直接人件費

=

Σ { (業務人・日数) × (直接人件費単価) }

=

人・日 ×

40,300

円／日・人

=

円

2、諸経費

諸経費

=

(直接人件費) × (諸経費率1.1)

=

円 × 1.1

=

円

3、技術料等経費

技術料等経費

=

{ (直接人件費) + (諸経費) } × (技術料等経費率0.15)

=

円 × 0.15

=

円

4、特別経費

その他立て替え費用（確認申請/建築物エネルギー消費性能適合性判定手数料：非課税）

=

円

模型の製作、透視図の作成（エスキス等に伴う簡易な透視図の作成は除く）

=

円

実施設計業務 計

=

円

*設計業務に関する業務細分率

第1類

	業務内容の項目		総合	構造	設備
基本設計	1) 設計条件等の整理	i) 条件整理	0.02	0.01	0.02
		ii) 設計条件の変更等の場合の協議	0.01	0.01	0.01
	2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	i) 法令上の諸条件の調査	0.01	0.01	0.01
		ii) 建築確認申請に係る関係機関との打合せ	0.01	0.01	0.01
	3) 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		0.01	0.01	0.01
	4) 基本設計方針の策定	i) 総合検討	0.07	0.06	0.05
		ii) 基本設計方針の策定及び建築主への説明	0.02	0.02	0.02
	5) 基本設計図書の作成		0.09	0.08	0.05
	6) 概算工事費の検討		0.03	0.02	0.03
	7) 基本設計内容の建築主への説明等		0.01	0.01	0.02

計	0.28	0.24	0.23
---	------	------	------

*設計業務に関する業務細分率

第1類

	業務内容の項目		総合	構造	設備
実施設計	1) 要求の確認	i) 建築主の要求等の確認	0.03	0.04	0.04
		ii) 設計条件の変更等の場合の協議	0.01	0.01	0.01
	2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	i) 法令上の諸条件の調査	0.02	0.02	0.02
		ii) 建築確認申請に係る関係機関との打合せ	0.01	0.02	0.02
	3) 実施設計方針の策定	i) 総合検討	0.07	0.07	0.07
		ii) 実施設計のための基本事項の確定	0.03	0.03	0.03
		iii) 実施設計方針の策定及び建築主への説明	0.02	0.02	0.02
	4) 実施設計図書の作成	i) 実施設計図書の作成	0.28	0.30	0.29
		ii) 建築確認申請図書の作成	0.04	0.05	0.04
設計意図の伝達	5) 概算工事費の検討		0.03	0.03	0.04
	6) 実施設計内容の建築主への説明等		0.02	0.02	0.03
	1) 設計意図を正確に伝えるための質疑応答、説明等		-	-	-
	2) 工事材料、設備機器等の選定に関する設計意図の観点からの検討、助言等		-	-	-

計	0.56	0.61	0.61
---	------	------	------