

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	()
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	寒河江市 (062065)
地域名 (地域内農業集落名)	南部地区 (高屋、皿沼、島)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	165 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	133 ha
② 田の面積	71 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	83 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	10 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	0 ha
(参考) 区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

当該地区は市の最南部に位置し、最上川を挟んで中山町と隣接する地区であり、市の中心部とも隣接した立地にある。また、地区内には中山町の飛び地も散在しており、中山町や市内中心部の寒河江地区の耕作者が出入作を行っている。河川流域の平坦な土地であり水稲栽培が盛んなほか、園芸施設を活用した花きの栽培や施設・路地の野菜などが多いのが特色であり、市の伝統野菜である子姫芋(こひめいも)やもって菊などの代表産地にもなっている。農林業センサスの統計からみても市内では野菜栽培が最も盛んな地域である。農地については法人や大規模経営の担い手へ農地が一定程度集積されてきているが、高齢農家の離農により一経営体の担う面積負荷が大きくなってきている傾向があり、新規就農者や後継者など新たな担い手の確保と農地や農業技術・農業資産の適切で早急な継承と、彼らの早期での経営安定化が求められている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

地区内において、水稲については今後農地を引き受ける意向のある法人や担い手を中心に農地の集積・集約化を図るほか、新規就農者や後継者などの新たな担い手の受け入れや育成、技術等の継承を進めていく。
 地域の強みである野菜(葉物類、アスパラガス、ブロッコリー、なす、きゅうり、根菜類、いも類等)や花き(ストック、スノーボール、バラ等)栽培を継続しつつ、果樹(さくらんぼ、ぶどう、洋梨、桃等)についても担い手を受け入れていき、気候変動を考慮し、新規作物の導入なども検討しながら地域の特色を生かした農業経営の維持発展を目指していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めながら、法人をはじめとした担い手へ、可能な範囲での集積・集約化を進め、新規就農者の受け入れを図りながら地域内の農地の効率的な利用を進めていく			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	52.3	%	将来の目標とする集積率
			80 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
農地利用改善組合や農地利用最適化推進委員、農地中間管理機構などの組織、機関と連携しながら引き続き集積・集約化を進め、水稲や野菜・花きをはじめとした地域特産の団地を維持していく。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
農地中間管理機構を活用し、出し手と受け手のスムーズなマッチングの調整体制を設けながら、農地の分散を解消することで生産性の向上を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
担い手の経営意向を優先し、段階的に集約を進めるよう活用を図るほか、地区内の各集落ごと、新規就農者を受け入れるエリアを検討していく。
(3)基盤整備事業への取組
耕作条件の悪い農地については、農道の整備や小規模な改良も検討するなど、営農が効率的に行われるよう検討していく。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
当該地区は市内の人口密集地区と他自治体に隣接していることもあり、地区内外から新規就農者等の受け入れを積極的に推進していくほか、大規模な担い手の法人化を検討するなど、多様な経営体の育成推進を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
作業受託を担う地区内外の事業者や担い手へ農作業の一部を委託し、作業の効率化を作る。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input checked="" type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ② 水稻においては特別栽培米など、減薬を通じた付加価値の向上に努める。
- ③ 省力化のために、市・県やその他関団体と連携しながらスマート農業の導入を推進する。
- ④⑤ 水稻だけでなく、さくらんぼをはじめとした果樹のブランド化や面積・品質の維持のため、農地の集約化や離農者からの継承の取組を検討する。果樹については、昨今の気候変動の影響なども鑑み、品種構成を検討し、労力の分散などを図る。一方で、輸出に向けた取組についても引き続き検討していく。
- ⑦ 多面的機能支払い交付金等の活用により農用地や農道・水路等の適正な保全管理を行う。
- ⑧ 調製施設などの更新を含めた農業用施設の整備の検討をしながら、関係者等で協議調整を行う。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			別紙のとおり				ha	ha		
							ha	ha		
							ha	ha		
							ha	ha		
							ha	ha		
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
			ha	ha		ha	ha			
計	99経営体		107.8 ha	7.5 ha		97.6 ha	7.5 ha			

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

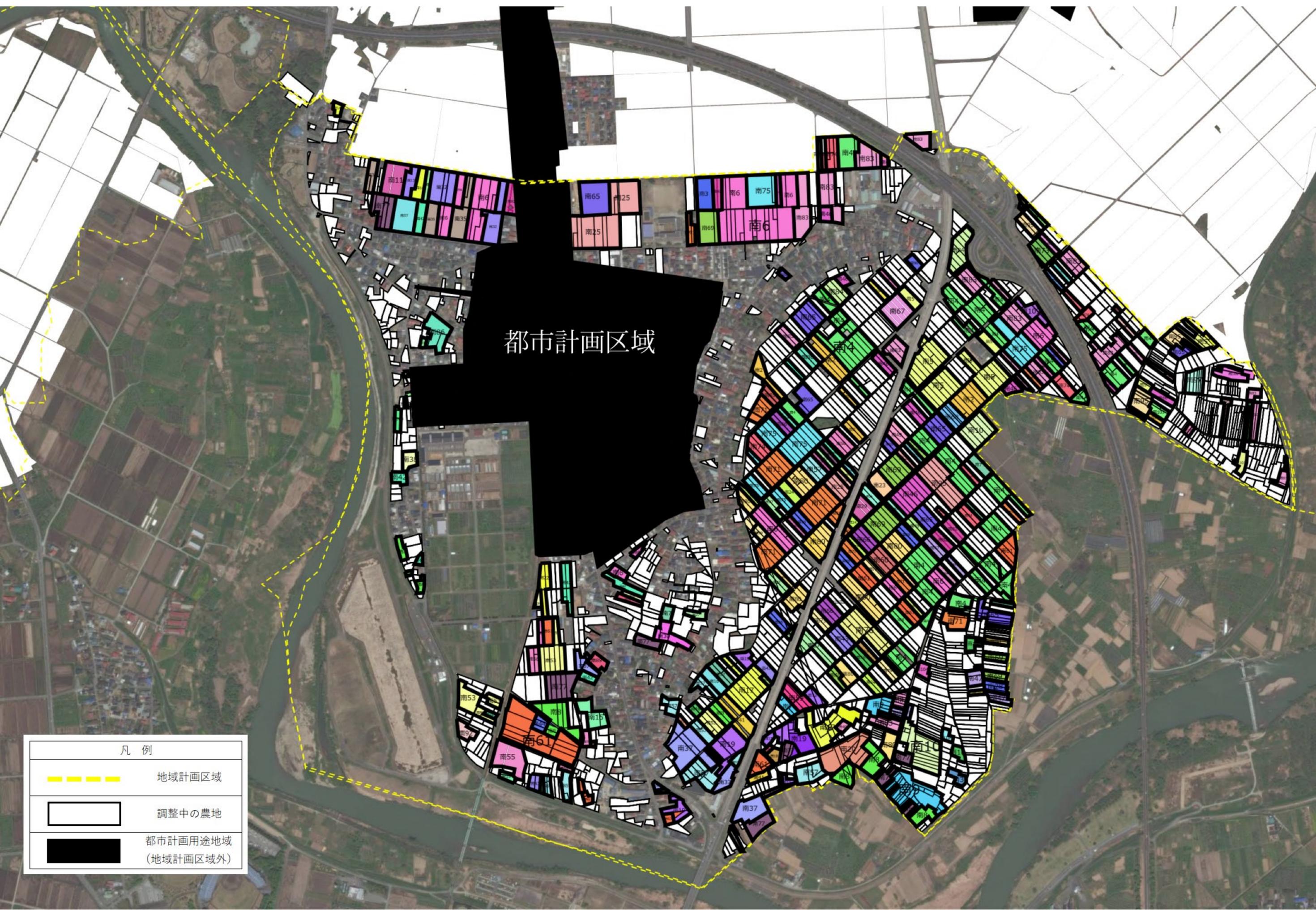
必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

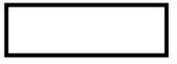
属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)									
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考					
1	集	南1	水稲・大豆		ha	7.5	ha	水稲・大豆		ha	7.5	ha	南1	
2	利用者	南2	里芋(60)・ミニトマト(20)・ねぎ(70)・キャベツ(40)・大根葉(20)・つるむらさき・ストック・サニーレタス	0.7	ha		ha	里芋(60)・ミニトマト(20)・ねぎ(70)・キャベツ(40)・大根葉(20)・つるむらさき・ストック・サニーレタス	1.8	ha		ha	南2	
3	認農	南3	ばら	0.8	ha		ha	ばら	0.4	ha		ha	南3	
4	認農	南4	水稲(1300)・花(50)	8.5	ha		ha	水稲(1300)・花(50)	9.1	ha		ha	南4	
5	認農	南5	野菜	2.7	ha		ha	野菜	3.3	ha		ha	南5	
6	認農	南6	水稲	7.8	ha		ha	水稲	6.7	ha		ha	南6	
7	認農	南7	水稲・果樹	0.2	ha		ha	水稲・果樹	0.5	ha		ha	南7	
8	認農	南8	野菜(100)	1.8	ha		ha	野菜(100)	2.0	ha		ha	南8	
9	認農	南9	果樹・野菜	1.8	ha		ha	果樹・野菜	1.6	ha		ha	南9	
10	利用者	南10	さくらんぼ・スイカ・野菜	1.5	ha		ha	さくらんぼ・スイカ・野菜	1.6	ha		ha	南10	
11	認農	南11	バラ	0	ha		ha	バラ	0.6	ha		ha	南11	
12	利用者	南12	野菜(30)	0.2	ha		ha	野菜(30)	0.3	ha		ha	南12	
13	認農	南13	トマト	0.5	ha		ha	トマト	0.3	ha		ha	南13	
14	利用者	南14	なす(10)・さくらんぼ(8)	1.0	ha		ha	なす(10)・さくらんぼ(8)	0.3	ha		ha	南14	
15	利用者	南15	さくらんぼ(20)	0.2	ha		ha	さくらんぼ(20)	0.5	ha		ha	南15	
16	利用者	南16	野菜(40)	0.5	ha		ha	野菜(40)	0.6	ha		ha	南16	
17	利用者	南17	野菜(100)・水稲(7)	0.3	ha		ha	野菜(100)・水稲(7)	1.7	ha		ha	南17	
18	利用者	南18	野菜(30)	0.3	ha		ha	野菜(30)	0.2	ha		ha	南18	
19	認農	南19	野菜(120)	1.4	ha		ha	野菜(120)	1.3	ha		ha	南19	
20	到達	南20	さくらんぼ(20)	1.1	ha		ha	さくらんぼ(20)	1.0	ha		ha	南20	
21	利用者	南21	水稲(7)	0.3	ha		ha	水稲(7)	0.0	ha		ha	南21	
22	利用者	南22	水稲・野菜	0.3	ha		ha	水稲・野菜	0.3	ha		ha	南22	
23	利用者	南23	水稲(39)・果樹	1.4	ha		ha	水稲(39)・果樹	0.4	ha		ha	南23	
24	認農	南24	果樹・野菜	1.3	ha		ha	果樹・野菜	0.7	ha		ha	南24	
25	認農	南25	水稲(300)・果樹・野菜	2.3	ha		ha	水稲(300)・果樹・野菜	3.1	ha		ha	南25	
26					ha		ha			ha		ha		
27	認農	南27	水稲	1.0	ha		ha	水稲	1.0	ha		ha	南27	
28	認農	南28	野菜	1.5	ha		ha	野菜	1.0	ha		ha	南28	
29	認農	南29	果樹・野菜	0.3	ha		ha	果樹・野菜	0.5	ha		ha	南29	
30	利用者	南30	りんご(20)	0.3	ha		ha	りんご(20)	0.4	ha		ha	南30	
31	利用者	南31	水稲(60)・果樹・野菜	0.8	ha		ha	水稲(60)・果樹・野菜	0.1	ha		ha	南31	
32	到達	南32	トマト(10)・水稲(600)	1.3	ha		ha	トマト(10)・水稲(600)	1.3	ha		ha	南32	
33					ha		ha			ha		ha		
34	利用者	南34	里芋(10)・じゃがいも(10)・水稲(70)	0.3	ha		ha	里芋(10)・じゃがいも(10)・水稲(70)	0.2	ha		ha	南34	
35	認農	南35	水稲(390)	1.8	ha		ha	水稲(390)	1.3	ha		ha	南35	
36	利用者	南36	水稲	1.0	ha		ha	水稲	0.3	ha		ha	南36	
37	認農	南37	水稲(20)・りんご(100)・さくらんぼ(100)	1.9	ha		ha	水稲(20)・りんご(100)・さくらんぼ(100)	1.9	ha		ha	南37	
38	利用者	南38	野菜(50)	0.7	ha		ha	野菜(50)	0.3	ha		ha	南38	
39	利用者	南39	野菜(50)	0.7	ha		ha	野菜(50)	0.3	ha		ha	南39	
40	利用者	南40	水稲(7)	0.3	ha		ha	水稲(7)	0.1	ha		ha	南40	
41	利用者	南41	野菜(10)	0.7	ha		ha	野菜(10)	0.5	ha		ha	南41	
42	認農	南42	ねぎ(15)・野菜(35)・水稲(9)	1.1	ha		ha	ねぎ(15)・野菜(35)・水稲(9)	1.3	ha		ha	南42	
43	利用者	南43	野菜(100)	0.9	ha		ha	野菜(100)	0.6	ha		ha	南43	
44	利用者	南44	水稲(10)	0.3	ha		ha	水稲(10)	0.2	ha		ha	南44	
45	利用者	南45	水稲(50)・果樹(15)	0.5	ha		ha	水稲(50)・果樹(15)	0.2	ha		ha	南45	
46	認農	南46	水稲(450)・果樹(100)	1.6	ha		ha	水稲(450)・果樹(100)	1.9	ha		ha	南46	
47	認就	南47	きゅうり・ブロッコリー・とうもろこし	0.5	ha		ha	きゅうり・ブロッコリー・とうもろこし	0.7	ha		ha	南47	
48					ha		ha			ha		ha		
49	認農	南49	水稲	0.3	ha		ha	水稲	0.3	ha		ha	南49	
50	利用者	南50	水稲・野菜	0.4	ha		ha	水稲・野菜	0.1	ha		ha	南50	

51				ha	ha		ha	ha		
52	利用者	南52	野菜(30)	1.2	ha	ha	野菜(30)	0.2	ha	南52
53	認農	南53	白菜(15)・水稲(150)	0.9	ha	ha	白菜(15)・水稲(150)	1.5	ha	南53
54					ha	ha			ha	
55	利用者	南55	さくらんぼ(20)	1.0	ha	ha	さくらんぼ(20)	0.7	ha	南55
56	利用者	南56	水稲(15)・さくらんぼ(20)	0.5	ha	ha	水稲(15)・さくらんぼ(20)	0.6	ha	南56
57	認農	南57	野菜	1.4	ha	ha	野菜	2.9	ha	南57
58					ha	ha			ha	
59	利用者	南59	野菜	0.5	ha	ha	野菜	0.4	ha	南59
60	到達	南60	果樹	0.8	ha	ha	果樹	0.3	ha	南60
61	認農	南61	水稲(250)・野菜(100)	2.7	ha	ha	水稲(250)・野菜(100)	3.2	ha	南61
62					ha	ha			ha	
63	利用者	南63	さくらんぼ(10)・野菜	0.0	ha	ha	さくらんぼ(10)・野菜	0.0	ha	南63
64	利用者	南64	里芋(30)・大根(20)・果樹(40)	0.9	ha	ha	里芋(30)・大根(20)・果樹(40)	0.1	ha	南64
65	認農	南65	水稲(500)・果樹	4.2	ha	ha	水稲(500)・果樹	3.0	ha	南65
66	利用者	南66	果樹	0.5	ha	ha	果樹	0.8	ha	南66
67	利用者	南67	つるむらさき(20)・サニーレタス(10)	1.2	ha	ha	つるむらさき(20)・サニーレタス(10)	0.6	ha	南67
68	認農	南68	果樹(20)・花(80)	1.2	ha	ha	果樹(20)・花(80)	0.3	ha	南68
69	到達	南69	水稲・果樹	2.3	ha	ha	水稲・果樹	2.3	ha	南69
70	認農	南70	とうもろこし・大根・玉ねぎ・果樹(10)	0.7	ha	ha	とうもろこし・大根・玉ねぎ・果樹(10)	0.5	ha	南70
71	認農	南71	水稲(310)・果樹・野菜	3.3	ha	ha	水稲(310)・果樹・野菜	3.4	ha	南71
72	利用者	南72	水稲	0.6	ha	ha	水稲	0.1	ha	南72
73	利用者	南73	果樹	0.7	ha	ha	果樹	0.3	ha	南73
74	利用者	南74	水稲(280)・果樹(100)	1.6	ha	ha	水稲(280)・果樹(100)	1.4	ha	南74
75	認農	南75	水稲・果樹	4.0	ha	ha	水稲・果樹	3.2	ha	南75
76	利用者	南76	果樹	0.8	ha	ha	果樹	0.8	ha	南76
77	認農	南77	野菜(50)	1.4	ha	ha	野菜(50)	2.2	ha	南77
78	利用者	南78	りんご(20)	0.6	ha	ha	りんご(20)	0.1	ha	南78
79	利用者	南79	野菜	1.0	ha	ha	野菜	0.8	ha	南79
80	認農	南80	水稲・果樹・野菜	2.7	ha	ha	水稲・果樹・野菜	3.2	ha	南80
81	利用者	南81	果樹・野菜	0.8	ha	ha	果樹・野菜	0.1	ha	南81
82	認農	南82	水稲・果樹	0.6	ha	ha	水稲・果樹	0.9	ha	南82
83	認農	南83	水稲・果樹	5.2	ha	ha	水稲・果樹	5.5	ha	南83
84	利用者	南84	水稲・果樹	0.9	ha	ha	水稲・果樹	0.8	ha	南84
85	利用者	南85	つるむらさき	0.2	ha	ha	つるむらさき	0.2	ha	南85
86	認農	南86	さくらんぼ・桃・ぶどう・洋梨・野菜	0.5	ha	ha	さくらんぼ・桃・ぶどう・洋梨・野菜	0.8	ha	南86
87	利用者	南87	果樹	0.5	ha	ha	果樹	0.1	ha	南87
88	利用者	南88	野菜・果樹	0.6	ha	ha	野菜・果樹	0.1	ha	南88
89	利用者	南89	水稲・野菜	0.3	ha	ha	水稲・野菜	0.3	ha	南89
90					ha	ha			ha	
91					ha	ha			ha	
92	利用者	南92	野菜	0.3	ha	ha	野菜	0.2	ha	南92
93	利用者	南93	なす・とうもろこし	0.1	ha	ha	なす・とうもろこし	0.1	ha	南93
94	利用者	南94	野菜	0.5	ha	ha	野菜	0.1	ha	南94
95	認就	南95	さくらんぼ・とうもろこし	0.2	ha	ha	さくらんぼ・とうもろこし	0.9	ha	南95
96					ha	ha			ha	
97	認就	南97	さくらんぼ・もも	0.6	ha	ha	さくらんぼ・もも	0.3	ha	南97
98	利用者	南98	水稲	0.9	ha	ha	水稲	0.1	ha	南98
99	利用者	南99	果樹	0.4	ha	ha	果樹	0.1	ha	南99
100	認農	南100	水稲・さくらんぼ・もも・ねぎ・とうもろこし	0.7	ha	ha	水稲・さくらんぼ・もも・ねぎ・とうもろこし	0.3	ha	南100
101	利用者	南101	水稲	0.8	ha	ha	水稲	0.1	ha	南101
102	利用者	南102	野菜・果樹	0.2	ha	ha	野菜・果樹	0.1	ha	南102
103	利用者	南103	野菜	0.2	ha	ha	野菜	0.2	ha	南103
104	利用者	南104	果樹	0.1	ha	ha	果樹	0.1	ha	南104
105	利用者	南105	バラ	0.8	ha	ha	バラ	0.1	ha	南105
106	利用者	南106	水稲・さくらんぼ・りんご	0.2	ha	ha	水稲・さくらんぼ・りんご	0.0	ha	南106
107	利用者	南107	水稲	0.3	ha	ha	水稲	0.1	ha	南107
108	利用者	南108	ぶどう	0.1	ha	ha	ぶどう	0.1	ha	南108
109	利用者	南109	確認できない	0	ha	ha	確認できない	0.2	ha	南109

南部地区



都市計画区域

凡例	
	地域計画区域
	調整中の農地
	都市計画用途地域 (地域計画区域外)