

寒河江市空き店舗情報シート【 賃貸物件 ・ 売買物件 】

( 賃貸物件、売買物件、又は両方に○を付けてください )

物件所在地	寒河江市大字慈恩寺字醍醐 1225 番 1		
交通機関	鉄道：JR 羽前高松駅より 徒歩 10分		
賃 貸 物 件		売 買 物 件	
賃借料(税込み)	70,000円/月	販売価格(税込み)	円
共 益 費	0円/月	共 益 費	円/月
管 理 費	0円/月	管 理 費	円/月
保 証 金	0円	仲 介 手 数 料	円
敷 金	140,000円		
権 利 金	0円		
礼 金	0円		
仲 介 手 数 料	75,600円		
賃貸部分延べ床面積	139.95 m <sup>2</sup> ※住宅部分含む(内、店舗面積 69.42 m <sup>2</sup> )		
建物構造	①木造 2 ブロック 3 鉄骨 4 鉄筋(RC) 5 その他( )		
建 築 年	西暦 1996年	賃貸部分	・建物全部 ○一部(1階建ての1階店舗部分のみ)
設 備	①電気 ②上水道 3 下水道 ④トイレ設備 5 都市ガス ⑥プロパンガス 7 電話 ⑧エアコン 9 給湯 ⑩浄化槽 ⑪ 厨房設備 ⑫ その他(約2カ年使用していない為、設備等について不具合が生じる可能性があります。)		
駐 車 場	① 専用有り 2 専用無し 3 近隣空き有り 4 近隣空き無し		
駐車場代	なし 円/月		
希望業種	① 物販 ② 飲食 3 サービス ④ 事務所 5 保育所・福祉施設 ⑥ その他(1.2.4以外でも相談させていただきます) 7 全業種		
仲介・管理委託先 (必須項目) ※宅地建物取引業者(不動産業者)をご記入ください。	会社名：チェリー不動産株式会社 代表者：代表取締役 菊地廣昭 所在地：寒河江市本町一丁目9番17号 担当者：片桐大樹 TEL：0237-85-0488 FAX：0237-85-0487 Eメールアドレス： <a href="mailto:cherry-e@ic-net.or.jp">cherry-e@ic-net.or.jp</a>		
物件に関する問合せ先 (必須項目)	① 不動産業者 2 所有者		
備考(前業種など)	電気・ガス・水道・設備関係の費用負担について、大家さんと話し合いをしていただきます。		
申請者の権利関係	① 土地及び建物の所有者 2 建物の所有者(土地は賃貸借)		